

**Индексы цен на рынке жилья**  
(на конец года; в процентах к концу предыдущего года)

	2010	2015	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
<b>Первичный рынок</b>									
<b>Все квартиры</b>	103,0	104,6	102,3	102,0	100,7	100,8	117,1	125,8	109,7
из них: среднего качества ( типовые)	-	-	-	-	104,0	107,7	115,5	125,7	109,5
улучшенного качества	106,4	114,0	103,7	102,3	101,2	100,2	121,9	129,8	109,7
элитные	100,0	101,6	101,4	101,6	99,6	100,0	100,0	104,8	-
<b>Вторичный рынок</b>									
<b>Все квартиры</b>	93,7	108,8	100,3	100,5	102,4	101,3	116,5	112,7	111,2
среднего качества ( типовые)	92,9	109,4	100,3	100,7	102,7	101,5	120,7	115,1	116,3
улучшенного качества	93,6	108,2	100,3	100,4	102,2	101,0	110,9	110,3	101,8

**Средние цены на рынке жилья**  
(на конец года; рублей за один квадратный метр общей площади)

	2010	2015	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
<b>Первичный рынок</b>									
<b>Все квартиры</b>	28159	31042	37022	35410	34382	32150	37697	48178	67079
из них: среднего качества ( типовые)	-	-	-	-	27000	28347	33057	44800	57905
улучшенного качества	26475	31380	30825	31504	30860	31050	38690	52387	70656
элитные	30000	30919	42677	43731	42211	43805	50000	65691	-
<b>Вторичный рынок</b>									
<b>Все квартиры</b>	36993	45967	46536	46795	47898	50358	58991	72591	86275
среднего качества ( типовые)	35165	45273	45755	46047	47230	49129	60085	75042	88246
улучшенного качества	38421	46709	47350	47489	48477	51407	57459	70157	80759